

DELIBERATION DU BUREAU

2018 n°06

HABITAT

Le Bureau s'est réuni le 8 février 2018, sur convocation du Président en date du 02 février 2018.

Présentes/présents : F. CHARTREUX, A. HARMAND, J.P. COUTEAU, L. GUYOT, O. HEYOB, R. SILLAIRE, J. BOCANEGRA, P. MONALDESCHI, J.L. CLAUDON, C. ASSFELD-LAMAZE, R. ARNOULD, G. LIOUVILLE, K. JUVEN, C. THERMINOT, D. PICARD, P. HENNEBERT

Excusés : J.L. STAROSSE, E. PAYEUR

BU2018-06 – SUBVENTIONS (7.5.2) - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS DANS LE CADRE DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT

La présente délibération a pour objet d'attribuer individuellement les subventions liées à l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (complémentaires à celles de l'ANAH).

Depuis le 1^{er} janvier 2017, le Conseil Départemental de Meurthe et Moselle a pris la délégation d'aides à la pierre et apporte, dans ce cadre, des aides supplémentaires pour certains types de travaux.

La Communauté de Communes Terres Toulouises (CC2T) est engagée, à travers son Programme Local de l'Habitat lancé en 2012, dans des actions visant à réhabiliter l'habitat ancien et valoriser les centres des villes et des villages.

C'est dans cet objectif qu'a été signée la convention n° CSP04105-1 d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) le 29 septembre 2015 avec l'Etat et l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat (ANAH) pour une durée de trois ans (2015-2018).

Un avenant n°1 à cette convention a été signé en date du 24/07/2017 afin d'élargir ce dispositif d'aides à l'ensemble des ménages éligibles des 42 communes (délibération 2017-05-25).

Pour mémoire, plusieurs types de travaux sont subventionnés dans le cadre de l'OPAH et ce, au bénéfice de ménages aux revenus modestes voire très modestes :

- Amélioration des performances énergétiques - **Habiter Mieux** -
 - Aide forfaitaire de 1 000 € aux propriétaires occupants
- Réhabilitation de logements très dégradés - **Travaux lourds** -
 - Aide de 15 % de la dépense subventionnée par l'ANAH pour les propriétaires occupants (aide plafonnée à 7 500 €)
 - Aide de 10 % de la dépense subventionnée par l'ANAH pour les propriétaires bailleurs (aide plafonnée à 5 000 €)
- Adaptation du logement pour l'autonomie (perte de motricité, handicap...) – **Adaptation Logement** -
 - Aide de 10 % de la dépense subventionnée par l'ANAH pour les propriétaires occupants (aide plafonnée à 800 €)

Il convient d'attribuer les subventions individuelles à chaque bénéficiaire au regard du tableau présenté ci-après.

Ces dossiers de ménages font l'objet d'un agrément des services de l'ANAH et du Conseil Départemental de Meurthe et Moselle ou sont en attente d'un agrément imminent.

Il appartient à la CC2T versant la subvention individuelle globale de recouvrer la participation de la Région Grand Est.

Le paiement de ces subventions sera effectué sur transmission des courriers de notification de l'ANAH et du CD54, des factures certifiées acquittées et d'un RIB.

Les travaux doivent être réalisés et les factures certifiées acquittées dans un délai maximum de deux ans à compter de la date du courrier de notification.

Vu le règlement général de l'ANAH,

Vu la délibération communautaire n° 46-2015 du 09 avril 2015 portant sur le lancement de l'OPAH,

Vu la délibération communautaire n°2017-05-04 du 22 juin 2017 portant sur les délégations de pouvoirs du Conseil communautaire au Bureau,

Vu la convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat n° CSP04105-1 signée le 29 septembre 2015 avec l'Etat et l'ANAH,

Vu les modalités d'intervention des aides complémentaires à l'ANAH apportées par la CC2T et fixées dans la convention OPAH,

Vu la délibération communautaire n° 2017-05-25,

Vu l'avenant n° 1 à la convention OPAH signé en date du 24/07/2017,

Vu les courriers de notification d'octroi d'aides de l'ANAH,

Vu le courrier de notification de la Région Grand Est en date du 20 octobre 2016 confirmant sa participation aux aides complémentaires de l'ANAH apportées par la CC2T,

Vu les dossiers individuels proposés dans la présente délibération convergeant avec les modalités d'intervention de la Région Grand Est,

Vu le comité technique OPAH du 31 janvier 2018,

Il est proposé au Bureau :

- d'attribuer les subventions telles que détaillées dans le tableau ci-dessous

- et d'autoriser Monsieur le Président à :

- verser aux particuliers cités l'aide financière une fois les travaux réalisés et les dépenses certifiées acquittées et sur présentation des documents justificatifs dans les délais impartis
- solliciter la part de l'aide incombant à la Région Grand Est
- signer toute pièce utile à l'exécution de ce dispositif

Délibération adoptée à l'unanimité.

Tableau d'attribution individuelle des subventions

N° dossier	Identité Ménages	Ménage (TMO / MO)*	Typo. Propriét. (PO/PB)*	Adresse Logement	Type de Travaux	Montant HT des dépenses éligibles	Aide ANAH	Aide Etat	Aide Département	Montant total de l'aide versée par la CC2T	Part CC2T	Part Région
96/2018	COMMEN Jeanne	TMO	PO	3, rue de la Fontaine 54 385 Manonville	Adaptation	5 042.00	3 025.20	-	350.00	504.20	252.10	252.10
97/2018	CHRETIEN Robert et Cécile	TMO	PO	22, en chverue 54 200 Lucey	Adaptation	9 281.30	5 568.78	-	350.00	800.00	400.00	400.00
98/2018	PAXION Thérèse	MO	PO	3, Résidence Croix de Metz 54 200 Toul	Adaptation	4 609.95	2 074.00	-	350.00	460.99	230.49	230.49
99/2018	GORNY Noële et Waslaw	TMO	PO	22, Grande rue, 54 200 Lucey	Adaptation	7 987.93	4 793.00	-	350.00	798.78	399.39	399.39
100/2018	BESANCON Robert	TMO	PO	7, rue de l'Eglise 54 385 Tremblecourt	Adaptation	15 884.99	9 531.00	-	350.00	800.00	400.00	400.00
101/2018	KHELIFA Ahmed et Khaddouma	TMO	PO	99, rue Jean Monnet 54 200 Toul	Adaptation	5 823.43	3 494.00	-	350.00	582.34	291.17	291.17
102/2018	AMBROISE Michel et Josiane	TMO	PO	Ferme du Moulin Neuf Derrière le Moulin Neuf 54 570 Foug	Adaptation	6 266.40	3 760.00	-	350.00	626.64	313.32	313.32
103/2018	MARTIN-GALLONI Pascal et Sylvie	TMO	PO	32, rue d'Harouin 54 570 Foug	Adaptation	8 121.89	3 569.00	-	350.00	800.00	400.00	400.00
104/2018	BRAUX Robert	TMO	PO	169, rue du 153 ^{ème} RI 54 200 Ecrouves	Adaptation	13 860.99	8 317.00	-	350.00	800.00	400.00	400.00
105/2018	WARUSFEL Andrée	MO	PO	7, rue du Vin, 54 385 Domèvre-En-Haye	Adaptation	1 834.00	825.00	-	350.00	183.40	91.70	91.70
106/2018	LEGRAND Marc et Maryse	MO	PO	21ter, Route de Toul 54 840 Velaine-En-Haye	Adaptation	4 455.00	2 005.00	-	350.00	445.50	222.75	222.75
107/2018	MONCE Jean et Annette	MO	PO	105, allée du Pré Saintin 54 200 Toul	Adaptation	6 139.30	2 763.00	-	350.00	613.93	306.96	306.96
108/2018	KIEFFER Guy et Roseline	TMO	PO	18, rue Porte de France 54 570 Foug	Energie	7 614.82	4 568.00	761.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
109/2018	FERRARI CHOUX Théo et Aurore	TMO	PO	73, rue du capitaine Paturaud 54 200 Chaudeney-Sur-Moselle	Energie	11 563.10	6 938.00	1 156.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00

110/ 2018	LUX Christiane	TMO	PO	262, avenue du cardinal Tisserand 54 200 Toul	Energie	4 988.60	2 993.00	499.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
111/ 2018	ZORFI Amina	TMO	PO	9bis, avenue du maréchal Foch 54 200 Toul	Energie	18 498.00	10 921.00	1 820.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
112/ 2018	MULLER Annabelle et Mathieu	MO	PO	29, route de Nancy 54 840 Gondreville	Energie	17 415.60	7 837.00	1 600.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
113/ 2018	KUCUKKIRMIZI Mehmet et Elif	TMO	PO	599, avenue du cardinal Tisserand 54 200 Toul	Energie	8 407.61	5 045.00	841.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
114/ 2018	MORREEL Céline	TMO	PO	9, avenue du maréchal Foch 54 200 Dommartin-Lès-Toul	Energie	9 373.37	5 624.00	937.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
115/ 2018	EHLE Patrick	MO	PO	14, Grande rue 54 200 Francheville	Energie	7 774.85	4 665.00	777.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
116/ 2018	JACQUOT Cédric et Gilliane	MO	PO	3, allée des Pruniers 54 840 Gondreville	Energie	16 373.72	7 368.00	1 600.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
117/ 2018	HARTMANN Nathalie	TMO	PO	44, rue de la Taille Michaud 54 840 Velaine-En-Haye	Energie	16 149.72	9 690.00	1 615.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
118/ 2018	BOCKHORN Bénédicte	TMO	PO	32, rue Bellevue 54 200 Villey-Saint-Etienne	Energie	11 571.76	6 943.06	1 157.18	500.00	1 000.00	500.00	500.00
119/ 2018	AIT AHDA Houria	TMO	PO	9001, avenue des Leucques Bât. Mehul n°4 54 200 Toul	Energie	18 859.80	11 315.88	1 885.98	500.00	1 000.00	500.00	500.00
120/ 2018	ROUYER Mickael et Magali	TMO	PO	3, rue Pont Chardon 54 200 Toul	Energie	23 168.10 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
121/ 2018	GABRIEL et BTTUNG Alban et Audrey	TMO	PO	20, rue Jean de Beauvau 54 385 Noviant-Aux-Près	Energie	19 270.00	11 562.00	1 927.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
122/ 2018	TORUN Fatma	TMO	PO	15, résidence La Résidence Croix de Metz 54 200 Toul	Energie	9 757.00	5 854.20	975.70	500.00	1 000.00	500.00	500.00
123/ 2018	BOUDON Ghislaine	TMO	PO	18, Grande rue 54 200 Lagney	Energie	9 661.60	5 796.96	966.16	500.00	1 000.00	500.00	500.00
124/ 2018	RICHARD Francis	TMO	PO	82 bis, rue Albert Denis 54 200 Toul	Energie	20 319.45 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
125/ 2018	AUPROUX Isabelle	MO	PO	66, rue Saint Vincent 54 200 Ecrouves	Energie	10 240.12	4 608.05	1 024.01	500.00	1 000.00	500.00	500.00
126/ 2018	GRANDGIRAR D Audrey	TMO	PO	394, rue du Cardinal Tisserand 54 200 Toul	Energie	6 627.90	3 976.74	662.79	500.00	1 000.00	500.00	500.00
127/ 2018	HOJR Najia	TMO	PO	57, allée des Dahlias 54 200 Dommartin-Lès-Toul	Energie	17 351.31	10 411.00	1 735.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
128/ 2018	PIERRON Lisa	TMO	PO	27, rue des Peupliers 54 200 Toul	Energie	4 969.61	2 982.00	497.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00

REÇU EN PREFECTURE

le 13/02/2018

Application agréée E-legalite.com

129/ 2018	SERRA Aldo et Sabine	TMO	PO	10, rue de la Champagne 54 200 Toul	Energie	25 457.50 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
130/ 2018	SIMON- PETITJEAN Benjamin et Marie	MO	PO	74, rue du Rosoir 54 200 Lagny	Energie	112 444.10 (plafonné à 20 000€)	9 812.00	1 600.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
131/ 2018	COUTURIER Christophe	TMO	PO	47, rue du Général De Gaulle 54 570 Foug	Energie	16 595.50	8 580.00	1 430.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
132/ 2018	BITTNER- MAHR Thibaut et Angélique	MO	PO	471, rue Sainte Catherine 54 200 Ecrouves	Energie	14 411.39	6 485.00	1 441.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
133/ 2018	BURTE Jérôme et Carine	TMO	PO	Le Neuf Moulin 54 200 Lucey	Energie	11 848.34	7 109.00	1 185.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
134/ 2018	BATTAVOINE- FAFET Loïc et Emilie	TMO	PO	6, avenue du Général Leclerc 54 200 Dommartin- Lès-Toul	Energie	26 684.00 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
135/ 2018	NOIR Abel et Monique	TMO	PO	40E, impasse des Crachottes 54 200 Toul	Energie	4 245.00	2 547.00	425.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
136/ 2018	BLANQUE- DECOMBE Bruno et Nadine	TMO	PO	25, résidence la résidence 54 200 Toul	Energie	58 733.58 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
137/ 2018	MARC Isabelle	MO	PO	7, Grande rue du Thiaucourt 54 200 Toul	Energie	3 768.04	1 696.00	371.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
138/ 2018	MICHEL Martial et Elisabeth	TMO	PO	18, rue Marbourg 54 570 Foug	Energie	28 227.49 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
139/ 2018	STOLTZ Marilyne	MO	PO	5, allée des Colombes 54 840 Velaine-En- Haye	Energie	17 357.41	7 811.00	1 600.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
140/ 2018	MARTINEZ Jean-Louis et Elisabeth	MO	PO	23bis, rue de la Champagne 54 200 Toul	Energie	5 605.00	2 522.00	561.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
141/ 2018	FLEURANTIN Bernard	TMO	PO	15, rue Haute 54 200 Pierre-La- Treiche	Energie	6 632.82	3 980.00	663.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
142/ 2018	RAZZOUME Maxime et Lucie	TMO	PO	1, rue du Stade 54 200 Dommartin- Lès-Toul	Energie	7 298.00	3 695.00	616.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
143/ 2018	PANIER- SURIER Christophe et Marie-Laure	TMO	PO	57, rue Marcel André 54 200 Choley- Ménillot	Energie	23 373.80 (plafonné à 20 000€)	10 919.00	1 820.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
144/ 2018	BOSCH Denise	TMO	PO	2bis, rue des 3 Saints 54 840 Gondreville	Energie	10 152.00	3 009.00	501.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
145/ 2018	GRAND- CHAVIN Pierre	TMO	PO	305, rue de l'Hôtel de Ville 54 200 Ecrouves	Energie	8 102.69	4 862.00	810.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00

REÇU EN PREFECTURE

le 13/02/2018

Application agréée E-legalite.com

146/ 2018	BOUCHARD- GALAND Damien et Typhanie	TMO	PO	2, rue de la Monnaie 54 113 Charmes-La- Côte	Energie	20 954.00 (plafonné à 20 000€)	12 000.00	2 000.00	500.00	1 000.00	500.00	500.00
147/ 2018	SCHMITT Daniel	MO	PO	5, rue de la Loi 54 840 Fontenoy-Sur- Moselle	Logement Très dégradé	41 820.00	25 002.00	1 600.00	500.00	6 273.00	3 136.50	3 136.50
148/ 2018	GAENG Joseph et Claudine	-	PB	226, avenue du Cardinal Tisserand 54 200 Toul	Logement Très dégradé	55 751.00	24 704.00	1 500.00	-	5 000.00	2 500.00	2 500.00

- *TMO : Très Modeste / MO : Modeste*
- *PO : Propriétaire Occupant / PB : Propriétaire Bailleur*

REÇU EN PREFECTURE

le 13/02/2018

Application agréée E-legalite.com