

**Extrait du Registre des Délibérations**  
**Séance du 25 juin 2018**  
**Nombre des Membres en exercice : 78**

**OBJET : 2018-04-34 – DOMAINE ET PATRIMOINE (3.2) - AGREMENT DE  
CESSION - ZAC THOUVENOT-BAUTZEN-POLYGONE**

**DATE DE CONVOCATION : 18 JUIN 2018**

**DATE DE L’AFFICHAGE : 2 JUILLET 2018 de l’extrait de Délibération**

Le Conseil Communautaire, régulièrement convoqué, s’est réuni ce jour, dans la grande salle de réunion au 1<sup>er</sup> étage du Bâtiment 200, site Kléber, à TOUL (54200), sous la présidence de Monsieur Fabrice CHARTREUX, Président.

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b><u>Étaient présents :</u></b>     | Yvan TARDY, Jean-Louis CLAUDON, André FONTANA, Gérald LIOUVILLE, Jean-Luc LELIEVRE, Elisabeth POIRSON ayant la suppléance de Claude MANET, Jean-Luc STAROSSE, Emmanuel PAYEUR, Bernard FABING, , Fabrice CHARTREUX, Laurent GUYOT, Francis SIEDLECKY, Roger SILLAIRE ayant la procuration de Yolande AGRIMONTI, Christophe MAURY, Isabelle GUILLAUME, Patrice KNAPEK, Alain BLUEM ayant la suppléance d’André MAGNIER, Michèle PILOT (à compter de la 2018.04.19bis), Philippe MONALDESCHI (ayant la procuration de Michèle PILOT jusqu’à la 2018.04.19), Isabelle GASPARD, Bruno BECK, Bernard DROUIN, Raphaël ARNOULD, Gérard BOULANGER, Corinne LALANCE, Christine THERMINOT, Damien BRASSEUR (départ à la 2018.04.38), Régis MATHIEU, Roger JOUBERT, Thomas MIGOT, Chantal PIERSON ayant la procuration de Jean-François SEGALT, Bernard DEPAILLAT, Philippe HENNEBERT, Patrick MOUROLIN ayant la suppléance de Jean-François MATTE, Kristell JUVEN, Patrick FLABAT, Gérald ERZEN, Xavier RICHARD, Alde HARMAND (à compter de la 2018.04.07), Jorge BOCANEGRA ayant la procuration de Lydie LEPIOUFF, Olivier HEYOB ayant la procuration de Christine ASSFELD LAMAZE, Fabrice DE SANTIS, Marie VIOT ayant la procuration de Catherine BRETENOUX, Alain BOURGEOIS ayant la procuration de Gérard HOWALD, Catherine GAY, Mustapha ADRAYNI ayant la procuration de Lucette LALEVEE, Claudine CAMUS, Guy SCHILLING, Fatima EZAROIL ayant la procuration de Malika GHAZZALE, Etienne MANGEOT ayant la procuration de Jean-Robert GORCE, Thierry BAUER, Marie-Jeanne CHRETIEN ayant la procuration de Patrick THIERY, Alain COCUSSE, Denis PICARD, Christelle AMMARI, Dominique PERRIN (à compter de la 2018.04.08), Jean Pierre COUTEAU. |
| <b><u>Étaient excusés :</u></b>      | Thierry COLLET, Claude MANET, Jean-François SEGALT, Yolande AGRIMONTI, Jean-Robert GORCE, André MAGNIER, Michel NOISETTE, Patrick THIERY, François MANSION, Jean-François MATTE, Lydie LEPIOUFF, Christine ASSFELD LAMAZE, Catherine BRETENOUX, Lucette LALEVEE, Gérard HOWALD, Malika GHAZZALE.  |
| <b><u>Avis de procuration :</u></b>  | Du début à la 2018-04-19 : 11 procurations. De la 2018-04-19b à la fin : 10 procurations.   |
| <b><u>Avis de suppléance :</u></b>   | 3 suppléances.  |
| <b><u>Secrétaire de séance :</u></b> | Mustapha ADRAYNI  |
| <b><u>Nombre de présents :</u></b>   | Du début à la 2018-04-06 : 53 présents. A la 2018-04-07 : 54 présents. De la 2018-04-08 à la 2018-04-19 : 55 présents. De la 2018-04-19bis à la 2018-04-37 : 56 présents. De la 2018-04-38 à la fin : 55 présents.  |
| <b><u>Nombre de votants :</u></b>    | Du début à la 2018-04-06 : 64 votants. Pour la 2018-04-07 : 65 votants. De la 2018-04-08 à la 2018-04-37 : 66 votants. De la 2018-04-38 à la fin : 65 votants.  |

Conformément aux dispositions de la concession d'aménagement, la CC Terres Toulaises doit donner son agrément sur les cessions de terrains dans la ZAC d'Ecrouves, ainsi que sur les conditions de cession.

Dans le cadre de la commercialisation des terrains de la ZAC, SOLOREM va signer une nouvelle promesse de vente pour 1 des 40 lots individuels dédiés à de l'habitat individuel constituant la première tranche de la ZAC.

| N° lot | Prix        | M <sup>2</sup> | Surface plancher   | Réf. cadastre | Nom              | Adresse             | Ville      |
|--------|-------------|----------------|--------------------|---------------|------------------|---------------------|------------|
| 02     | 80 750.00 € | 850            | 200 m <sup>2</sup> | AD 858        | M et Mme CLEMENT | 9 Rue Demangevignes | 54570 FOUG |

Vu la commission développement économique du 24 mai 2018,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité, décide de :**

- **Autoriser la cession d'un lot individuel de la ZAC Thouvenot-Bautzen-Polygone suivant le tableau mentionné ci-dessus,**
- **Autoriser Monsieur le Président à signer toutes les pièces utiles afférentes à l'exécution de la présente délibération.**

Ainsi délibéré en séance, les jours, mois et an avant-dits.

Le Président,  
Fabrice CHARTREUX