



Commune de Toul
13 rue de Rigny
CS 70319
54201 TOUL



Communauté de Communes
Rue du Mémorial du Génie
CS 40 325 Ecrouves
54 201 TOUL Cedex

**CONVENTION DE PARTICIPATION FINANCIERE A L'ENTRETIEN DES ABORDS
DEPENDANTS DU DOMAINE PUBLIC FERROVIAIRE A LA GARE DE TOUL**

Relative à l'aménagement du pôle d'échange multimodal de la gare, ainsi que de ses abords,

ENTRE LES SOUSSIGNES :

- **La Commune de TOUL**, dont le siège est situé, 13 rue de Rigny CS 70319 – 54201 TOUL, représentée par Monsieur le Maire Alde HARMAND, agissant en vertu d'une délibération du Conseil Municipal du 14 juin 2022 (Annexe n°1)

Ci-après désignée « **la Commune** » ;

Et,

- **La Communauté de communes Terres Toulloises (CC2T)**, dont le siège est situé Rue du Mémorial du Génie CS 40 325 Ecrouves - 54 201 Toul cedex, représentée par M. Fabrice CHARTREUX, Président, agissant en vertu de la décision du conseil communautaire du 30 juin 2022 (Annexe n°2)

Ci-après désignée « **la Communauté de Communes** » ou « **la CC2T** » ;

La Commune, et la Communauté de Communes sont ci-après désignés ensemble les « Parties ».

PREAMBULE

Dans le cadre de la démarche initiée par le Conseil Régional Grand Est sur la mise en œuvre d'un programme de modernisation des gares et de leurs abords, la Région Grand Est et la Communauté de Communes ont cofinancé un projet de pôle d'échanges multimodal aux abords de la gare.

Concernant l'entretien du site, la Commune, la Communauté de Communes et SNCF Gares & Connexions ont dès lors convenu de mettre en place une convention tripartite relative aux conditions d'entretien des espaces dépendants du domaine public ferroviaire.

Afin de répartir les charges liées à l'entretien de ces abords, la Commune et la Communauté de Communes conviennent d'un commun accord de conclure et signer la présente convention de participation financière qui définira également les modalités de versement de cette participation.

CECI ETANT EXPOSE, IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 : OBJET

La présente convention a pour objet de déterminer le montant et les modalités de versement par l'une ou l'autre des parties de sa participation financière aux travaux d'entretien des abords de la gare de Toul, réalisés par la Commune ou par la CC2T conformément aux engagements pris dans le cadre de la convention tripartite signée avec SNCF Gares & Connexions.

Le périmètre concerne le domaine public ferroviaire SNCF impacté par les travaux d'aménagement dans le cadre de l'opération de création du pôle d'échange multimodal de la gare de Toul ainsi que de ses abords. (Annexe n°3 Périmètre)

ARTICLE 2 : ENGAGEMENTS COMMUNS A LA COMMUNE ET A LA COMMUNAUTE DE COMMUNES

La charge technique de gestion de la totalité des aménagements paysagers mis en place sur le domaine SNCF dans le cadre de l'opération de création du pôle d'échange multimodal de la gare de Toul incombera à la Commune et la Communauté de Communes.

Le terme gestion désigne les inspections périodiques et l'entretien courant.

La Commune et la Communauté de Communes réalisent l'entretien des espaces définis à l'article 1 en régie directe ou par le biais d'entreprises mandatées dans le cadre de marchés. Elles devront les informer des contraintes concernant la sécurité ferroviaire et des conditions d'intervention consignées dans le plan de prévention établi préalablement à cet effet, sur la base d'une inspection commune avec la SNCF.

En outre, pour toute dégradation ou dysfonctionnement constatés sur le site, la Commune et la Communauté de Communes transmettront un rapport d'inspection à la SNCF, qui permettra à cette dernière d'évaluer les travaux et d'estimer si une intervention est nécessaire.

ARTICLE 3 : ENGAGEMENTS DE LA COMMUNE

La Commune assurera :

- L'entretien du mobilier urbain de toute nature, y compris éclairage : nettoyage, remplacement ampoules candélabres (sauf éclairage situé sur les quais).
- L'entretien de la signalisation verticale (supports et panneaux) : nettoyage,
- Le ramassage des poubelles (sauf poubelles situées sur les quais).

- La viabilité hivernale des zones de stationnement, des quais bus, et du parvis gare : salage et déneigement.
- L'entretien des plantations (nettoyage, petite taille, débroussaillage) et le remplacement en cas de nécessité,
- La réfection des zones de stationnement, et de circulation, et du parvis gare : réparations inférieures à 1m².
- La fourniture de l'électricité pour le parking P3.

Les coûts prévisionnels du programme annuel de réalisation des travaux d'entretien courant, avancés par la Commune, comprenant la propreté, les espaces verts sont estimés à 9 245€ et de 600€ à 1000€ pour la viabilité hivernale. (Annexe n° 4 Estimation des dépenses pour la Ville)

ARTICLE 4 : ENGAGEMENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES

La Communauté de Communes s'engage en outre sur :

- L'entretien des équipements de mobilité (abri vélo, bornes de recharge électrique.)
- Entretien des bornes de rechargement des véhicules électriques
- Entretien des 3 PAV (Annexe n° 5 Estimation des dépenses pour la CC2T)

Au regard du montant prévisionnel de l'opération, l'avancement des couts d'entretien par la CC2T s'élève à la somme de 12 018€ (hors PAV), les couts d'entretien des PAV sont évalués à 1 822€ / an.

ARTICLE 4 : PARTICIPATION ET MODALITES DE SON VERSEMENT

4.1 - : Participation

Chaque partie effectue les travaux et prestations lui incombant, à sa charge, en régie directe ou par le biais d'entreprises mandatées dans le cadre de marchés.

Les deux parties conviennent que les charges des entretiens seront divisées entre elles à parts égales.

Ainsi, un état récapitulatif final annuel, faisant apparaître le montant total des factures, sera établi par chacune des parties.

Annuellement, les deux parties constatent le montant total des dépenses consacré à l'entretien des abords de la gare et réalisent les ajustements nécessaires afin que le coût total soit réparti à 50% pour chacune des deux parties. Si la différence totale est inférieure à 100€ alors il est admis que la répartition des charges est équilibrée et n'appelle pas d'ajustement.

Conformément aux précisions données à l'article 3, l'estimation de ces charges est de 9 245 € / an pour la Commune et de 12 018 € pour la CC2T. Dans l'éventualité d'un écart significatif entre le prévisionnel et le réalisé (> 20%), les parties conviennent de se rencontrer pour examiner les causes de cet écart et se mettre d'accord sur la répartition, au besoin par voie d'avenant.

4.2 - : Modalités de versement

Le calendrier du versement est annuel et se produit courant le mois d'avril pour l'année écoulée.

Les ajustements nécessaires entre les deux parties, en fonction de la répartition des dépenses à parts égales, prennent la forme d'une participation financière avec un versement au plus tard le 30 avril de l'année N+1.

Le cas échéant, un titre de recette sera émis par la partie ayant supportée plus de 50% des dépenses totales. L'autre partie s'engage à verser les sommes dues.

ARTICLE 5 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention est consentie pour une durée de 5 ans à compter de sa dernière signature.

Un an avant l'échéance de la présente convention, les parties conviennent de se rencontrer pour convenir des suites à lui donner.

ARTICLE 6 : MODIFICATIONS – AVENANTS OU RESILIATION

Dès que nécessaire, les parties conviennent de faire évoluer la convention par voie d'avenant ou de l'arrêter, sur décisions du Maire et du Président.

ARTICLE 7 : DIFFERENDS ET LITIGES

7.1 – Différends

En cas de difficulté sur l'interprétation ou l'exécution du présent contrat, les parties régleront leur différend à l'amiable.

7.2 – Litiges

En cas de désaccord persistant, le litige sera porté devant de le Tribunal Administratif de Nancy.

Fait à Toul, le
En deux exemplaires originaux,

Pour la Ville de Toul,

Le Maire

**Pour la Communauté de
Communes Terres Toulaises**

Le Président

Pièces Jointes :

Annexe n°1 : Délibération de la Ville de Toul
Annexe n°2 : Délibération de la CC2T
Annexe n°3 : Périmètre
Annexe n°4 : Estimation des dépenses pour la Ville
Annexe n°5 : Estimation des dépenses pour la CC2T