

## DELIBERATION DU BUREAU

2023 n°25

### ENVIRONNEMENT

Le Bureau Communautaire s'est réuni le 01/06/2023, sur convocation du Président envoyée le 26/05/2023.

**Présents** : F. CHARTREUX, A. HARMAND, JP. COUTEAU, R. SILLAIRE, L. GUYOT, J. BOCANEGRA, D. PICARD, Ph. MONALDESCHI, E. PAYEUR, O. HEYOB, JL. CLAUDON, R. ARNOULD, E. POIRSON, X. COLIN.

**Excusés** : C. SAUVAGE, JL. STAROSSE, M. GUEGUEN.

#### BU2023-25- ENVIRONNEMENT (8.8) – AVENANT N°1- CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL SUR LE SECTEUR DE « LES BRASCOTTES » A CHAUDENEY- SUR-MOSELLE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L. 5211-1 et suivants,  
Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 332-11-3, L. 332-11-4, et R. 332-25-1,  
Vu les statuts de la Communauté de Communes Terres Toulouises,  
Vu la délibération du Conseil Municipal de Chaudeney-Sur-Moselle, en date du 20 mai 2011, approuvant le PLU de Chaudeney-Sur-Moselle,  
Vu le projet annexé d'avenant 1 à la convention de Projet Urbain Partenarial relative à la zone dit « Les Brascottes ».

Par délibération du bureau communautaire 2022-15 en date du 24/02/2022, le Président a été autorisé à signer une convention de projet urbain partenarial relative à l'aménagement de la zone dit « Les Brascottes » à Chaudeney-Sur-Moselle avec la Commune de Chaudeney-Sur-Moselle et les propriétaires du secteur concernés.

La finalisation des études par les services concessionnaires, notamment ENEDIS, entraîne la prise en compte dans le PUP de prestations supplémentaires non chiffrées à l'origine. Par ailleurs, les résultats de la consultation des entreprises conduisent à une augmentation des prix suite à la hausse des matières premières et de l'inflation. Conformément à l'article 9 de la convention de PUP signée par les parties, il est nécessaire d'établir un avenant pour tenir compte des modifications correspondantes.

A noter que les modifications prévues sont sans incidence pour la Communauté de Communes.

Vu l'avis favorable du conseil d'exploitation en date du 11 mai 2023,

#### Le bureau communautaire est invité à :

- Approuver le projet d'avenant 1 à la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) relative au secteur de « Les Brascottes » entre la Communauté de Communes Terres Toulouises, la Commune de Chaudeney-Sur-Moselle et les propriétaires visés dans le projet de convention,
- Autoriser le Président à signer l'avenant 1 à la convention de PUP,
- Préciser que la présente délibération sera affichée au siège de la Communauté de communes durant au moins un mois.

#### **Délibération adoptée à l'unanimité**

Mis en ligne le 02/06/2023 à 12h57

REÇU EN PREFECTURE

le 01/06/2023

Application agréée E-legalite.com

99\_DE-054-200070563-20230601-BU2023\_25-D